



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

**«СТРОЙТЕ С НАМИ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**150022, г. Ярославль,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**Реактивный проезд, д.6, офис 3**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.12.2020

№ 76-301000 - 248 -2020

### Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Ярославской области,**

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   |   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями</b> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | <b>ООО «Альфээксперт»</b>                                     |
|    | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>№ 76-2-1-3-056716-2020 от 17.11.2020</b>                   |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <b>76:23:061706:34</b>  |
|    | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | <b>76:23:061706</b>   |

|      |  |  |
|------|--|--|
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   |  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | ГПЗУ № РФ-7-2-01-0-00-2020-0181 от 21.07.2020, выдан департаментом градостроительства мэрии г. Ярославля |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   |  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта  | ИП Медведев А.В.   |
| 4.   | <p>Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:</p> <p style="text-align: center;"> <b>площадь земельного участка – 2306,0 м<sup>2</sup>;</b><br/> <b>строительный объём – 13964,0 м<sup>3</sup> в т.ч. подземной части 1012 м<sup>3</sup>,</b><br/> <b>общая площадь здания – 3340,74 м<sup>2</sup>; общая площадь квартир (без учёта летних помещений к=1) – 2352,56 м<sup>2</sup>; общественные помещения нежилого назначения – 352,96 м<sup>2</sup>; индивидуальные хозяйственные кладовые – 16/51,2 шт/м<sup>2</sup>;</b><br/> <b>количество этажей – 9; этажность - 8.</b> </p> |  |
|      | <p>Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:</p>   |  |
|      | Общая площадь (кв. м):   | Площадь участка (кв. м):   |
|      | Объём (куб. м):  | в том числе подземной части (куб. м):  |
|      | Количество этажей (шт.):   | Высота (м):  |
|      | Количество подземных этажей (шт.):   | Вместимость (чел.):  |
|      | Площадь застройки (кв. м):   | Количество квартир (шт.):  |
|      | Иные показатели:   |  |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 5. | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Шпальная</b> |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |  |
|    | Категория (класс):  |  |
|    | Протяжённость:  |  |
|    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
|    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
|    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
|    | Иные показатели:  |  |

Срок действия настоящего разрешения — до « 23 » июнь 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета регулирования градостроительной деятельности департамента строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**О.Г. Быков**  
(расшифровка подписи)



« 22 » декабря 20 20 г.

Действие настоящего разрешения продлено до «    »    20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«    »    20 г.

М. П.

Средством подписью и  
печатью

Дата 12.02.2020 листа

М.Н. Горючев

