



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА  
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика  
**«В-строй»**)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
**150046, г. Ярославль,**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)  
**ул. Менделеева, д.16, кв.58**

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.06.2018

№ 76-301000- 122 -2018

I. Департамент строительства  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
**Ярославской области,**  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,  
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

**г. Ярославль, д. Старое Брагино, д. 42, 43, 44**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:010602:3,  
76:23:010602:46,  
76:23:010602:47  
строительный адрес: г. Ярославль, д. Старое Брагино, д. 42, 43, 44

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 76-301000-587-2016 дата выдачи 14.12.2016 орган, выдавший разрешение

на строительство: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объём — всего,	куб. м	<b>24342,74</b>	<b>20166,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>21263,24</b>	<b>17332,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>4527,0</b>	<b>4533,8</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей,	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>3678,92</b>	<b>3681,10</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>496,1</b>	<b>496,1</b>

## Лист 2 разрешения на ввод № 76-301000-122-2018 от 27.06.2018

Количество этажей,	шт.	4	4
в том числе подземных			
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего,	шт./кв. м	68/4069,92	68/3681,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24/982,12	24/846,8
2-комнатные	шт./кв. м	28/1660,76	28/1486,8
3-комнатные	шт./кв. м	16/1427,04	16/1347,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4069,92	4077,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	40	40
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	25,7	27,5
хозяйственно-бытовая канализация	м	117,63	61,2
газопровод	м	3,5	4,8
ливневая канализация	м	58,3,	43,05
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ж/б сваи, ростверки	Ж/б сваи, ростверки
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение			
теплоснабжение			
водопровод			
хозяйственно-бытовая канализация			
газопровод			
ливневая канализация			
Лифты	шт.		

Скреплено подписью и печатью  
Дата: 29.06.2018 г.  
Ю.А. Зиняков



Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

**4. Линейные объекты**

Категория (класс)			
Протяжённость			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

**5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов**

Класс энергоэффективности здания		<b>A</b>	<b>A</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	<b>0,07</b>	<b>0,07</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		<b>ПВХ профиль</b>	<b>ПВХ профиль</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки:	<b>23 апреля 2018</b>
ФИО кадастрового инженера:	<b>Коккина Екатерина Владимировна</b>
квалификационный аттестат	<b>76-13-378</b> дата <b>31.10.2013</b>
орган, выдавший квалификационный аттестат:	<b>Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области</b>

**Заместитель председателя комитета  
департаamenta строительства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 27 » июня 20 18 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**А.В. Потехин**  
(расшифровка подписи)